



# Azeroth City Life

Luxury Home

*Beschreibung Deutsch/English/Russisch*

Das Objekt liegt ca. **125 km** vom **Flughafen Antalya** und ca. **35 km** vom **Flughafen Gazipasa** entfernt, direkt in Alanya. Der Privatstrand ist 200 m entfernt.

Die Gesamtfläche beträgt ca. **3000 m<sup>2</sup>** und ist auf 48 Apartments aufgeteilt.

Es sind nur noch wenige von diesen sehr luxuriösen Apartments zu haben. Deswegen zögern Sie nicht und unternehmen Sie den ersten Schritt Immobilienhaber in der Türkei zu werden. Mit ihrer Investition und nach derzeitigem Gesetzesstand, erwerben Sie mit Ihrer Immobilie auch die türkische Staatsbürgerschaft.

Die Anlage hat einen Outdoor- und einen Indoorpool, Kinderpool, Aqua Park einen Fitnessbereich, Tennis Court, Jacuzzi, Hamam und Sauna. Ebenso haben Sie ein Kino in der Site und können Sie Billard spielen. Die Anlage wird 24/7 Sicherheits- und Videoüberwacht. Außerdem stehen Indoorparkplätze zur Verfügung. Die Site verfügt über einen Notstromgenerator.

Die Wohnungen sind außer über das Treppenhaus auch bequem mit dem Aufzug erreichbar. Die Apartments sind nach hohem Standard erbaut und rundum luxuriös ausgestattet

Jede Wohnung verfügt über Durchlauferhitzer und Klimaanlagen.

Alle Infrastrukturen (Geschäfte, Kaffees, Apotheken etc.) sind zu Fuß erreichbar.

*Description Deutsch/English/Russisch*

The property is located about 125 km from Antalya Airport and about 35 km from Gazipasa Airport, directly in Alanya. The private beach is 200 metres away.

The total area is about 3000 m<sup>2</sup> and is divided into 48 apartments.

There are only a few of these very luxurious apartments left. Therefore, do not hesitate and take the first step to become a property owner in Turkey. With your investment and according to the current state of law, you also acquire Turkish citizenship with your property.

The complex has an outdoor and an indoor pool, children's pool, aqua park, fitness area, tennis court, jacuzzi, hammam and sauna. Likewise, you have a cinema in the site and you can play billiards. The facility is monitored 24/7 security and video. Indoor parking is also available. The site has an emergency power generator.

In addition to the staircase, the apartments are also easily accessible by elevator. The apartments are built to a high standard and luxuriously equipped all around

Each apartment has tankless water heaters and air conditioners.

All infrastructures (shops, coffees, pharmacies etc.) are within walking distance.

*Описание Deutsch/English/ Русский*

Отель расположен примерно в 125 км от аэропорта Антальи и примерно в 35 км от аэропорта Газипаша, прямо в Алании. Расстояние до частного пляжа составляет 200 метров.

Общая площадь составляет около 3000 м<sup>2</sup> и разделена на 48 квартир.

Осталось всего несколько таких очень роскошных апартаментов. Поэтому не стесняйтесь и сделайте первый шаг, чтобы стать владельцем недвижимости в Турции. С вашими инвестициями и в соответствии с текущим состоянием закона, вы также приобретаете турецкое гражданство с вашей собственностью.

В комплексе есть открытый и закрытый бассейны, детский бассейн, аквапарк, фитнес-зона, теннисный корт, джакузи, хаммам и сауна. Кроме того, у вас есть кинотеатр на сайте, и вы можете играть в бильярд. Объект контролируется 24/7 охраной и видео. Кроме того, в распоряжении гостей крытая парковка. На участке есть аварийный генератор электроэнергии.

В дополнение к лестнице, в апартаменты также легко добраться на лифте. Апартаменты построены по высоким стандартам и роскошно оборудованы по всему миру

В каждой квартире есть водонагреватели и кондиционеры без резервуара.

Вся инфраструктура (магазины, кафе, аптеки и т.д.) находится в шаговой доступности.

*Bilder/Pictures/ Живопись*

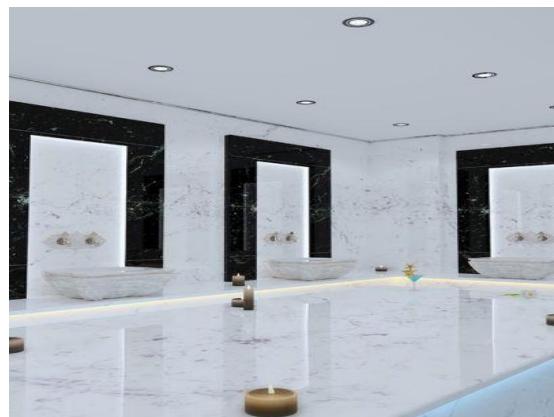
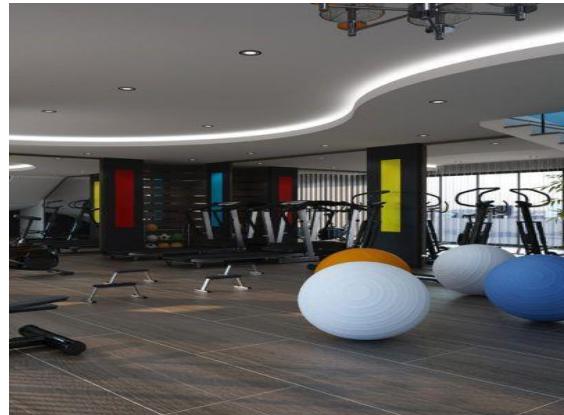
*Umgebung/Area/ Окружающая среда*

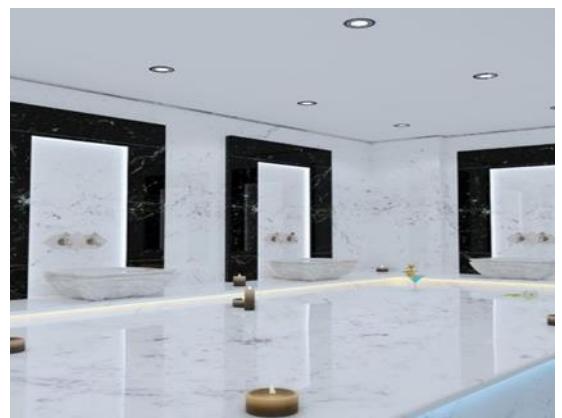




Objekt Außenansicht/ Object Exterior View/ Внешний вид объекта







Wohnungen/Flats/ Квартиры





**Noch frei:**

Wohnung 1, EG, 3 + 1 Dupleks Wohnung, 188 m<sup>2</sup>, 370.000,- EUR

Wohnung 2, EG, 3 + 1 Dupleks Wohnung, 188 m<sup>2</sup>, 370.000,- EUR

Wohnung 3, EG, 2 + 1 Dupleks Wohnung, 141 m<sup>2</sup>, 325.000,- EUR

Wohnung 4, EG, 2 + 1 Dupleks Wohnung, möbliert, 141 m<sup>2</sup>, 325.000,- EUR

Wohnung 5, EG, 3 + 1 Dupleks Wohnung, möbliert, 188 m<sup>2</sup>, 390.000,- EUR

Wohnung 6, EG, 3 + 1 Dupleks Wohnung, 188 m<sup>2</sup>, 370.000,- EUR

Wohnung 14, 4. Stock, 3 + 1 Wohnung, möbliert, 191 m<sup>2</sup>, 450.000,- EUR

Wohnung 20, 6. Stock, 4 + 1 Penthouse Dupleks Wohnung, möbliert, 385 m<sup>2</sup>, 1.200.000,- EUR

*Stand/As of/ По состоянию на 26.06.2022*



Kontaktieren Sie uns unter/Contact us at/ Свяжитесь с нами по адресу

**info@gt-investment-ltd.com**

oder/or/ или

**+49 170 83 599 85**

**+49 170 85 274 52**

**+90 535 9893686**

**Запросы на русском языке можно  
направлять только по почте**

Wir freuen uns auf Sie / We look forward to seeing you / Мы с нетерпением ждем встречи с вами